



SU A0057056

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

V Praze dne: 4.4.2018
Spisová značka: SZ 034994/2018/KUSK ÚŠŘ/Bou
Č. j.: 042434/2018/KUSK
Vyřizuje: Ing. arch. Boušková/ 257 280 695

SUDOP Praha a.s.
204 - středisko inženýringu a geodézie
Olšanská č.p. 1
130 80 Praha 3

Modernizace železniční trati č. 231 Nymburk - Lysá nad Labem - závazné stanovisko

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), příslušný podle § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 13.3.2018 od společnosti SUDOP Praha a.s., 204 - středisko inženýringu a geodézie, Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 (dále jen „žadatel“), podklady k posouzení záměru **Modernizace traťového úseku Nymburk – Lysá nad Labem** (dále jen „záměr“) podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Záměr obsahuje modernizaci železniční trati č. 231 Nymburk - Lysá nad Labem v úseku 323,510 km – 336,465 km o délce cca 13 km, přeložky komunikací a výstavbu silničních nadjezdů silnic III. třídy. Záměr je navrhován na pozemcích v obcích Lysá nad Labem, Ostrá, Stratov, Kostomlaty nad Labem, Kamenné Zboží a Nymburk.

Závěr posouzení:

z á m ě r j e p ř í p u s t n ý

za splnění podmínky:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací – Modernizace traťového úseku Nymburk – Lysá nad Labem, zpracovanou SUDOP Praha a.s. v prosinci 2017, další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad obdržel dne 13.3.2018 od společnosti SUDOP Praha a.s., podklady k vydání závazného stanoviska k záměru. K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady: plná moc k zastupování a projektová dokumentace – průvodní zpráva, souhrnná část, situace stavby, technologická část, stavební část, náklady stavby, doklady a geodetická dokumentace.

Přezkoumání záměru:

Krajský úřad jako orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

- Soulad záměru s Politikou územního rozvoje:

V Politice územního rozvoje ČR ve znění 1. aktualizace je existující železniční trať č. 231 Lysá nad Labem – Kolín součástí koridoru konvenční železniční dopravy C – E61 v rámci TEN – T.

- Soulad se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR):

V ZÚR Středočeského kraje ve znění 1. aktualizace je stávající železniční trať č. 231 Lysá nad Labem – Kolín vymezena. Trať prochází ochrannými pásmy vodních zdrojů v obci Stratov.

- Soulad záměru s platnými územně plánovacími dokumentacemi:

Umístění záměru je převážně v osách stávajících kolejí. Cílem projektu je provedení rekonstrukce tratě směřující k zajištění bezpečného a spolehlivého stavu, zrychlení osobní dopravy, snížení provozních nákladů a snížení hlukové zátěže. Náplní je hlavně instalace nových technologických zařízení, rekonstrukce a modernizace stávajících zařízení železniční infrastruktury - železničního svršku a spodku, železničních přejezdů a nástupišť. Součástí stavby jsou také přeložky komunikací a výstavba silničních nadjezdů pro silnice III. třídy.

Předložený záměr je v souladu s územně plánovacími dokumentacemi a zároveň s cíli a úkoly územního plánování dle § 18 a § 19 stavebního zákona. Dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Platnost závazného stanoviska

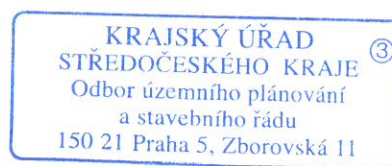
Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání dle § 96b odst. 5 stavebního zákona.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Jitka Boušková".

Ing. arch. Jitka Boušková
odborný referent

